www.daonn.kr

Smart Parking Project

for my building

스마트한 무인 주차장을 제공합니다.

PARKING 1N

다온앤 소개

Smart Parking Project for my building

Innovative Company

급속하게 변화하는 산업에 적극적으로 도전하는 기업 DAONN
오랜 시간 주택관리, 시설물관리의 전문적인 경험과
4차 산업시대의 흐름에 따라 IoT기반의
무인주차 관제시스템(UPCS) 사업에 진입하여 전력질주 하고있습니다.
최적의 주차장 환경과 최상의 무인주차 시스템을 제공하고
주차장 이용 고객과 관리자에게 편리함을 제공하여
함께 최고의 가치를 실현하고자 합니다.

스마트한 무인주차장 설치 PROJECT!

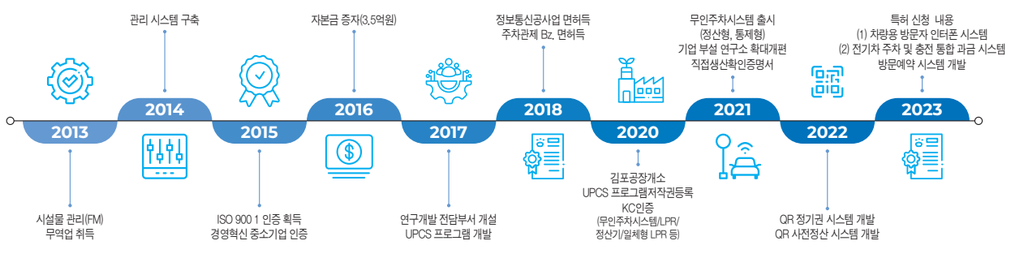
비용은 DOWN 건물 가치는 UP

"최적의 솔루션"을 제공합니다!

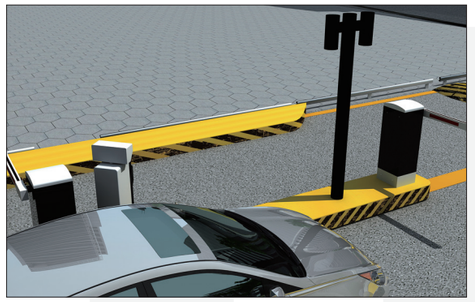
다온앤 개요

회사명	(주)다온앤
대표자	김효원
사업분야	주차장 관리, 소프트웨어 개발/공급, 주차관제 장치
설립일	2013년 07월 05일
업태/종목	서비스, 제조업, 도소매, 시설물 관리, 주차관제기기
자본금	3.5억원
본사 주소	경기도 김포시 통진읍 고정1로 68, 3동
서울 지점	서울 강남구 논현로 10길 29, 401호
전화번호	본사: 031-986-0339
	서울지점: 02-3495-0040
홈페이지	www.daonn.kr

다온앤 연혁



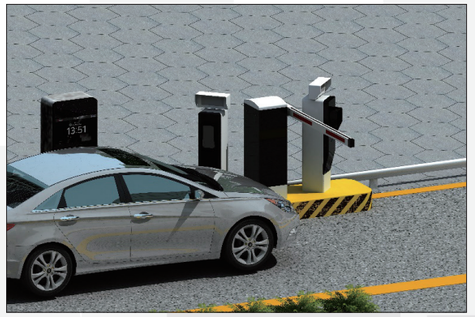
TYPE별 무인주차 시스템(UPCS)



통제형 (Apt. 사옥등)

기본구성 장비

- 차번인식기(분리형 또는 일체형)
- Lobby Phone
- 듀얼 CCTV
- UPCS Software
- 기타 Accessory



유료정산형 (상가등 유로주차 목적)

기본구성 장비

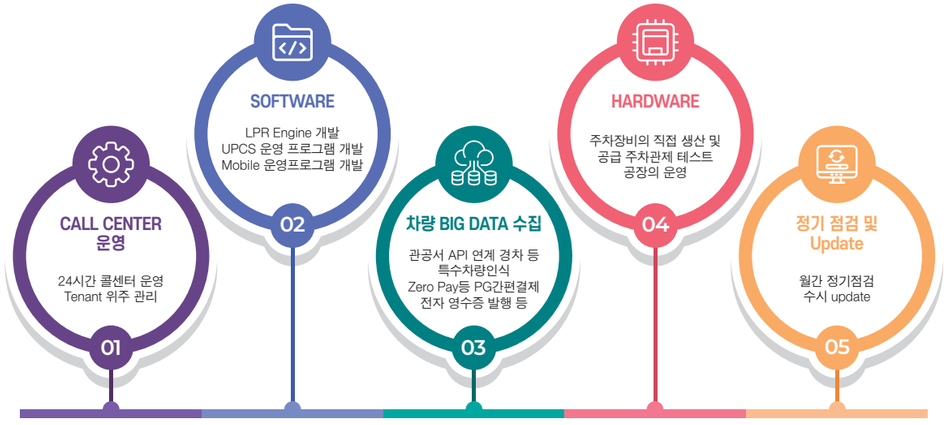
- 차번인식기(분리형 또는 일체형)
- 정산기
- Lobby Phone
- 듀얼 CCTV
- UPCS Software
- 기타 Accessory

현장의 여건에 따라 기본구성 장비가 변경될 수 있습니다.

- 무인 주차장 **도입비용이 부담되는 분!**
- 유료주차 및 부동산 **자산가치 상승을 원하는 분!**

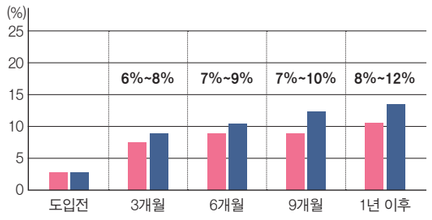
타사와 구분되는 **시스템의 특징 및 차별성**

귀하의 자산 가치를 **상승시킵니다!**



주차시스템 도입에 따른 **비용 절감 효과**

예시 기준
대 상 : 상업용 건물
면 적 : 9,900m² 이상
지 역 : 서울 및 경기도
모델링 : 30여개 대상 모델링 평균자료



상업용 건물의 **"관리비 평균 8% ~ 12%"** 대체 효과 발생

- 지역별 주차 수입 편차 발생 (서울 vs 경기도)
- 역세권에 따른 편차
- 주차면수에 대한 외부 주차 또는 입주민 주차 중심에 따른 편차 발생
- 관리비 절감 및 주차장 사고에 대한 안전성 확보
- 주차장 환경 개선을 통한 자산적 가치 증대등
- 주차장 이용 Tenant 증대에 따른 매출 증대

무인주차시스템 솔루션 **UPCS 솔루션**

무인주차관제 시스템(UPCS)은 가장 경제적인 구축비용과
가장 편리하고 스마트한 운영방법을 제공하여
주차장 관리자에게는 매출 상승과 비용 절감을
운전자 고객에게는 스마트한 주차 시스템 제공은 물론
다양한 주차할인 프로모션을 통해 경제적인 주차환경을 제공합니다.

솔루션 프로세스

컨설팅

- 주차장 형태별 시스템 설치 제안
- 전문가 실사에 의한 최적의 장소 장비 설치
  (주차공간 최대 활용)
- 최소 비용의 설치 제안(각 시나리오 별 제안)
- 클라우드 기반의 주차 정보 제공 및 유도관제 시스템 수립

무인주차시스템 솔루션 **UPCS 솔루션**

솔루션 맵

주차관제	• 입출차 현황 기록 • 무인 요금 정산 • 요금 할인 • 실시간 주차공간 안내
웹·앱 서비스	• 모바일 사전결제 • 모바일 할인 • 정기권 구매
유도관제	• 초음파 관제 • 카메라 관제 • 층별 검지기 관제
주차장 개선	• 주차 예약기능 • 실시간 주차공간 안내 • 차량 위치 확인 서비스 • 디지털 사이니지
주차장 사고 모니터링	• 실시간 현장 모니터링 • 차량 데이터 기록 • 노후 주차장 개선 (Floor / Wall / Ceiling)

무인주차 시스템의 **안전성 및 기술력**

KC인증(안정성,전파적합성), 직접생산 및 S/W 개발능력 보유 특허 출원중

ISO 9001

KC인증서(LPR 단방향)

KC인증서(LPR 일체형)

KC인증서(무인정산기)

KC인증서(입구 전광판)

KC인증서(층별 전광판)

공장등록증

기업부설연구소

벤처기업확인서

사업자등록증

성과공유기업 확인서

소프트웨어 저작권

영업신고증

정보통신공사업증

직접생산확인증명서

특허증

24시간 주차 시스템 관제모니터링 및 특이사항 원격 대응

PARKING N Cloud Server	PARKING N MANAGER	PARKING N USER APP	PARKING N CS
클라우드 서버 서비스	관리자 주차관제 시스템	고객 서비스 앱	주차관제 모니터링 서비스

- 직접 생산을 통한 제품의 **안전성 보장**
- 주차관제센터 운영으로 실시간 **현장 모니터링 응대**

무인주차 시스템(UPCS)의
입출차 FLOW & HOME Automation

무인주차 시스템(UPCS) 입출차 FLOW

HOME Automation 연동 - 기존 이용 방식 연동(RFID, 리모콘 동작)

"LPR 번호 추출 및 서버 동기화 방식"

(번호 인식 후 세대 호출)

Web & Mobile Service

"회원 관리, 정기권 관리, 결제/할인 내역 관리, 매출/정산 관리, 통계등" 주차장을 통합하여 관리 가능한 Cloud기반 WEB 기반 APP통합형 Parking Guidance System을 제공합니다.

주요 고객사 - Reference

- **통제형 무인주차 시스템** - 리버뷰 아파트 외 20곳
- **상업용 빌딩** - 영등포 디앤써밋 외 11곳
- **관공서** - 마포구 복지시설 외

※ 3년간 S/W & H/W 개발, 금년 출시 이후 **매월 비약적인 Reference 확대중**

기타 관리 사항 **표준 운영 관리**

유지보수(안)

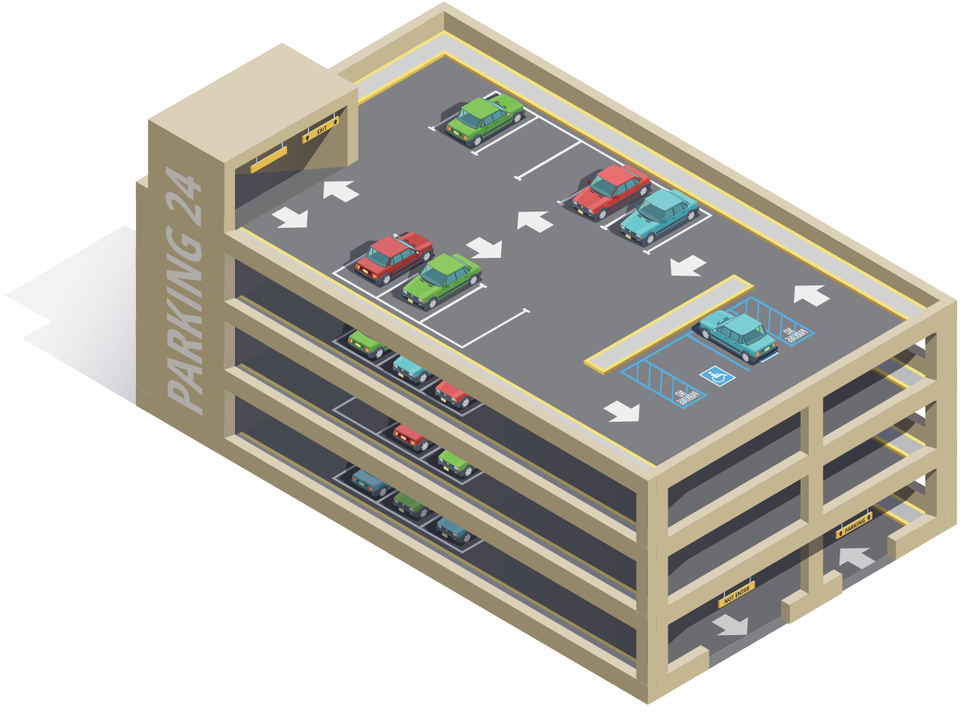
- **장비별 INSPECTION**

H/W	S/W
장비 점검 • LPR • Car Gate • Smart pay System • Others	관리 Program 점검 • UPCS System • Others

- **주기별 점검**
  - 정기 점검 : 월 1회
  - 수시 점검 : 비상 상황시 등

- **REPORT BY YEARLY**
  - 기간별 관리 현황 보고서 작성 제출

- **MORNITORING**
  - 실시간 현장 모니터링
  - 관제 시스템 구축(Recoding)



Enjoy your Parking!

주차의 즐거움이 다가오는 PARKING 1N

숨쉬는 공간을 만들어 갑니다!

"스마트한 주차장 소유" 프로젝트!

파킹앤 기본 구성도

- 상기 품목은 기본 품목이며, 현장 여건에 따라 구성이 변경됩니다.
- Web & Mobile app. 제공 - 관리자, 고객용, 입주민용
- Call Center 제공은 별도 Option 입니다.
- 매월말 주차 수익분석 Report 제공합니다.
- Monitoring & Remote Control Service 제공합니다.
- 정기점검및 Update를 실시합니다.

www.daonn.kr

PARKING 1N

(주)다온앤

본사 : 경기도 김포시 통진읍 고정 1로 68, 3동
지점 및 연구소 : 서울특별시 강남구 논현로 10길 29, 401호
Tel. 02-3495-0040 | Fax 031-986-3495